COMMUNE DE FONTENAY LE PESNEL

#### **COMPTE RENDU DU MERCREDI 19 SEPTEMBRE 2018**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nombre** | **de Membres** |  |  | **Date de la convocation** | **Date affichage** |
| **Présents au Conseil**  **Municipal** | **En**  **exercice** | **Qui ont pris part**  **à la délibération** |  | 07/09/2018 | 07/09/2018 |
| 12 | 14 | 13 |  |  |  |

L’an deux mille dix-huit le 19 septembre 2018 à 19 heures 30 minutes, le Conseil Municipal s’est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre CHEVALIER, Maire.

Etaient Présents : Christian GUESDON, Marie-Claire LAURENCE, Gilbert MAUGER, Thierry MOULIN, Yvon DENOYELLE, Martine HOUSSIN, Richard VILLECHENON, Magali LECORNU, David PORTEMONT, Fanny LUCIEN, Coralie MASSON.

Absents Excusés : Corinne FOURQUEMIN,  Christophe ROUSSEAU (pouvoir à J-P CHEVALIER)

Secrétaire : Martine HOUSSIN

**DELIBERATION AUTORISANT LE MAIRE A SIGNER LE PROCES VERBAL DE MISE A DISPOSITION DE BIENS ET EQUIPEMENTS A STM**

**Vu** l’arrêté préfectoral du 02/12/2017 portant fusion des communautés de Communes de Bessin Seulles et Mer, Orival et Val de Seulles,

**Vu** l’arrêté préfectoral du 26/12/02017 modifiant les statuts,

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire du 14/09/2017 portant sur la définition de l’intérêt communautaire,

**Vu** l’article L.5211-17 du CGCT renvoyant aux dispositions de 3 premiers alinéa de l’article L 1321-1, des 2 premiers alinéas de l’article L.1321-2 et aux articles L.1321-3, L.1321-4 et L.1321-5,

**Vu** l’article L1321-1 du CGCT qui prévoit que le transfert de compétence entraîne de plein droit la mise à disposition de la collectivité bénéficiaires des biens meubles et immeubles utilisés à la date de ce transfert pour l’exercice de cette compétence,

**Le Conseil Municipal autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de mise à disposition du bâtiment sis 5 rue de Beaumont cadastré AK 277 d’une superficie de 70 m².

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**EFFACEMENT DES RESEAUX RUE FLAVACOURT/ RUE DE BEAUMONT**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le dossier établi par le Syndicat Départemental d'Energies du Calvados (SDEC ENERGIE) relatif à l'effacement des réseaux de distribution d'électricité, d'éclairage et de télécommunication, cité en objet.

Le coût total de cette opération est estimé à 230178.10 € TTC.

Le taux d'aide sur le réseau de distribution électrique est de 50 %, sur le réseau d'éclairage de 50 % (avec dépense prise en compte plafonnée à 75 € par ml de voirie) et 50 % sur le réseau de télécommunication.

La participation communale s'élève donc à **55 965.58 €** selon la fiche financière jointe, déduite des participations mobilisées par le SDEC ENERGIE,

Après avoir entendu cet exposé, **le Conseil Municipal** :

1. - **confirme** que le projet est conforme à l'objet de sa demande,
2. - **prend acte** que les ouvrages seront construits par le SDEC ENERGIE sauf le câblage de télécommunication par Orange, celui-ci restant propriétaire de son réseau et donne permission de voirie pour la réalisation des travaux sur son domaine public routier,
3. - **s'engage** à voter les crédits nécessaires en fonction du mode de financement choisi :
4. - **décide** du paiement de sa participation **par un fonds de concours (section d'investissement)** Le *montant total du fonds de concours ne peut excéder* 75 % *du coût HT* de l'opération. Le *reliquat sera à inscrire en* fonctionnement.
5. - **s'engage** à verser sa contribution au SDEC ENERGIE dès que les avis seront notifiés à la commune,
6. - **prend note** que la somme versée au SDEC ENERGIE ne donnera pas lieu à récupération de TVA.
7. - **s'engage** à verser au SDEC ENERGIE le coût des études pour l'établissement du projet définitif en cas de non engagement de la commune dans l'année de programmation de ce projet. Ce coût est basé sur un taux de 3 % du coût total HT soit la somme de 5 754.45 €,
8. - **autorise** son Maire à signer les actes nécessaires à la réalisation de ce projet.

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés**

**APPROBATON DU RAPPORT DE LA CLECT (Commission Locale d’Evaluation des Charges Transférée)**

**Vu** les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment celles de l’article L. 5211-5, ainsi que celles des articles L. 5214‑1 et suivants de ce code ;

**Vu** les dispositions de la loi du 12 juillet 1999 relatives au renforcement et à la simplification de la coopération intercommunale,

**Vu** l’arrêté préfectoral du 2 décembre 2016 créant la communauté de communes Seulles Terre et Mer,

**Vu** l’arrêté préfectoral du 26 décembre 2017 autorisant la communauté de communes Seulles Terre et Mer à modifier ses statuts,

**Vu** le rapport de la commission d’évaluation des transferts de charges établi le 27 juin 2018,

**Vu** le IV de l’article 1609 nonies C du code général des impôts qui dispose que le rapport de la CLETC « *est approuvé par délibérations concordantes de la majorité qualifiée des conseils municipaux prévue au premier alinéa du II de l'article L. 5211-5 du code général des collectivités territoriales, prises dans un délai de trois mois à compter de la transmission du rapport au conseil municipal par le président de la commission* »,

**Le Conseil Municipal après avoir délibéré,**

**DECIDE** :

**Article 1er** : Le conseil municipal **approuve** le présent rapport de la CLETC de la Communauté de communes Seulles Terre et Mer du 27 juin 2018 portant sur les évaluations réalisées selon les dispositions contenues au IV de l’article 1609 nonies C du Code Général des Impôts (méthode de droit commun),**cependant**, il **émet des réserves** en ce qui concerne la  compétence « **Balayage des voiries** » qui n’apparait pas dans ledit rapport.

**Article 2** : Le conseil municipal autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents nécessaires.

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés**

**ACHAT BROYEUSE**

**Le Conseil Municipal**,

- **décide** l’achat de la Broyeuse adaptable sur le tracteur Kubota G 23 HD chez MONROCQ

* **Prévoit** le montant de  4 260 € TTC au compte 2158.

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés**

**DECISION MODIFICATIVE N°5 –Tracteur cpt 21571 + Broyeur cpt 2158**

Le Conseil Municipal sur proposition du Maire

* Considérant que les crédits ouverts aux articles ci-après du budget de l’exercice 2018 sont insuffisants,
* Décide de modifier l’inscription comme suit :

61254 - Bois et Forêt DF……………………………………….. - 3 760

023- Virement à la section investissement DF -………….. + 3 760

021 – Virement de la section de Fonctionnement RI…… + 3 760

21571 –Matériel roulant RI .. ……………………………….. + 2 000

2158 - Autres outillage techniques RI……………………….. + 1 760

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés**

**Devis MINI STANDARD**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Monsieur le Maire présente la situation actuelle de la téléphonie à la Mairie : Orange: 160,80€/mois portable compris SOIT : 1929,60€/an 3 Devis ont été demandés : | | | |  |  |  |  |  |
| **NORM'HOST (2 VOIX) externalisation** | MISE EN SERVICE TTC | ABON/ MENSUEL TTC | ABON/AN TTC | POSTE FIXE | POSTE S/FIL | BORNES POUR 4 SANS FIL |  |  |
| RACCORDEMENT ADSL 60 MOIS | 476,40 € |  |  |  |  |  | engagement 60 mois |  |
| ABONNEMENT MENSUEL INTERNET |  | 66,00 € |  |  |  |  |  |
| PRESTATION TELEPHONIE | 1 614,96 € | 83,52 € |  | 2 | 4 | 1 |  |
| FRAIS DE LOCATION GLOBAL |  | 47,98 € |  |  |  |  |  |
| **S/TOTAL** | **2 091,36 €** | **197,50 €** | **2 370,00 €** |  |  |  |  |
| PORTABLE | 48,00 € | 10,80 |  |  |  |  |  |  |
| **TOTAL TTC** | **2 139,36 €** | **208,30 €** | **2 499,60 €** | **NECESSITE DE CHANGER D'OPERATEUR ET D'ADRESSE MAIL** | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ORANGE** abonnement actuel **(3 VOIX) externalisation** 3 messages d'accueil, 2 postes filaires, 1 poste s/fil/ reprise des autres postes s/fil existants/ le mobile existant est compris |  | **210,00 €** | **2 520,00 €** | 2 | 1 (3 S/FIL A ACHETER A 60€ ENVIRON SOIT ARRONDI A 200€ | engagement 24 mois PAS DE SUPERVISION DES NUMEROS |  |  |
| 178,00 € |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **TOTAL TTC** | **178,00 €** | **210,00 €** | **2 520,00 €** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ORANGE (données stockées en interne) 3 VOIX ET EVOLUTIF** | 114,00 € |  |  | 2 | 4 | engagement 63 mois GESTION DE L'OUTIL INFORMATIQUE PRÊT A RECEVOIR LA FIBRE ET SUPERVISION DES NUMEROS EN LIGNE |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ABONNEMENT |  | 173,46 € |  |  |  |
| SWITCH |  | 130,59 € |  |  |  |
| PORTABLE |  | 30,00 € |  |  |  |
| **TOTAL TTC** | **114,00 €** | **334,05 €** | **4 008,60 €** |  |  |

**Le Conseil Municipal après avoir délibéré,**

**DECIDE** : de retenir l’offre Orange à 2 520 € soit 210 € mensuel

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**AFFICHAGE DYNAMIQUE ACCUEIL MAIRIE**

Monsieur le Maire présente trois devis :

* CAMIF/MANUTAN 2 218.00 € ttc
* UGAP 2 052.23 € ttc
* AIDEC 1 832.44 € ttc

+ un devis en location 5 ans chez RICOH : 10 728.00 € ttc

Le Conseil opte pour le mieux disant AIDEC

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**ACCORD DE PRINCIPE DEVIS MOBILIER REORGANISATION DE LA MAIRIE (OPERATION 23)**

Le Conseil Municipal après avoir entendu la présentation faite par Monsieur GUESDON, des différents devis pour l’achat du mobilier de l’extension et de la réorganisation de la mairie,

Le Conseil Municipal après avoir délibéré,

* **donne** son accord de principe
* **autorise** le Maire à signer les devis

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**ACCORD DE PRINCIPE DEVIS MOBILIER REORGANISATION DE LA MAIRIE (OPERATION 23)**

Le Conseil Municipal après avoir entendu la présentation faite par Monsieur GUESDON, des différents devis pour l’achat du mobilier de l’extension et de la réorganisation de la mairie,

**Le Conseil Municipal** après avoir délibéré,

* **donne** son accord de principe
* **autorise** le Maire à signer les devis

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**ACHAT POSTE INFORMATIQUE ACCUEIL MAIRIE**

Le Conseil Municipal après avoir entendu la présentation faite par Monsieur GUESDON, des différents devis pour l’achat d’un poste informatique pour l’accueil de la Mairie

Le Conseil Municipal après avoir délibéré,

* **Opte**  pour le devis de la Société AIDEC pour un montant de 1257.50 € ttc à régler dans l’opération 023 Extension et Réorganisation de la Mairie.

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**ETUDES PRELIMINAIRES POLE COMMERCIAL**

**Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à signer les devis des études préliminaires au marché du Pôle Commercial,**

à savoir :

* Relevé topographique ( LALLOUET)
* Diagnostic amiante (QUALIOM ECO)
* Etude géotechnique (TCHNOSOL)
* Contrôle technique
* SPS

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**LANCEMENT DU MARCHE POLE COMMERCIAL**

**Vu** l’article L2122-21-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, qui prévoit que la délibération du Conseil Municipal chargeant le Maire de souscrire un marché déterminé peut être prise avant l'engagement de la procédure de passation de ce marché.

Elle comporte alors obligatoirement la définition de l'étendue du besoin à satisfaire et le montant prévisionnel du marché.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal le programme de travaux de bâtiments relevant de la procédure adaptée et énonce les caractéristiques essentielles de ce programme.

**Article 1er-Définition de l'étendue du besoin à satisfaire**

Travaux de bâtiments, création de 4 locaux commerciaux 27-29- rue St Martin

**Article 2 -Le montant prévisionnel du marché**

Le coût prévisionnel H.T. est estimé 696 000.00

**Article 3 -Procédure envisagée**

La procédure utilisée sera la procédure adaptée (article 27 du Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics).

**Article 4 -Décision**

Ouï l’exposé, après en avoir délibéré et à l’unanimité, le Conseil Municipal décide :

**⇐ d’autoriser** Monsieur le Maire à engager la procédure de consultation ;

⇐ **de recour**ir à la procédure adaptée dans le cadre du projet et dont les caractéristiques essentielles ont été énoncées ci-dessus ;

⇐**d’autoriser** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce programme d’investissement

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**DEMANDE DE SUBVENTION LEADER POUR LE PROJET DE POLE COMMERCIAL RUE SAINT MARTIN**

Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil Municipal de solliciter une subvention LEADER pour le projet de Pôle Commercial 29-27 Rue Saint Martin conformément au plan de financement ci-après :

 **Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

**Règlement Général Européen sur la protection des**

**Données à caractère Personnel (RGPD) :**

**Délégué à la protection des données**

**Le Conseil Municipal** autorise Monsieur le Maire :

* à nommer **Mme BRARD GRIEUX Anne-Cécile** (Secrétaire de mairie) Déléguée à la protection des données à caractère personnel

et

* à lui confier **l’élaboration et la tenue du registre des activités de traitement** de la mairie.

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

* **BATIMENT ROUTE DE TESSEL AK 180-351-353**



**Bâtiment Route de Tessel AK 180-351-353 (usage du droit de préemption)**

Le Conseil Municipal décide de faire une offre de 110 000 € pour l’acquisition du bâtiment ci-dessus cadastré qui pourrait être aménagé pour les services techniques de la Commune.

Le Conseil sollicite une convention avec EPFN sous réserve que cet achat entre dans leur compétence

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à prendre toutes les décisions et à signer tous les documents nécessaires à l’acquisition de ces parcelles.

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

* **ASSAINISSEMENT – DEVIS SUITE AU DIAGNOSTICS –**
* **LE LIEU VERET –IMPASSE DE LA FONTAINE**

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à signer les devis suivants, concernant les travaux d’Assainissement suite aux différents diagnostics :

* Etude Topographique : Cabinet LALLOUET 924 € h.T - 1 108 € ttc
* Etude Géotechnique : Entreprise DONSOUEST 2 390 € ht - 2 868 € ttc
* Recherche amiante ; CHEVALIER DIAG 640 € ht – 768 € ttc

**Vote à l’unanimité des membres présents et représentés.**

* **Locaux des Syndicats**

Monsieur le Maire de Tilly sur Seulles a contacté Monsieur Christian GUESDON en tant que Président du Syndicat d’Epuration, pour l’informer que les bâtiments de l’ancienne école de Tilly où sont actuellement installés les Syndicat, allaient être rasés.

Les Syndicat doivent quitter les lieux début février.

Le Conseil Municipal à la demande des syndicats propose la mise à disposition de la salle Flavacourt moyennant un loyer qui sera fixé ultérieurement.

**LA SEANCE EST LEVEE A 23 H 20**